

NORDDAL KOMMUNE

FØRESEGN OM VATN - OG AVLAUPSGBYR

Norddal kommunestyre har i møte den xx.xx.xx, sak xx/xx, vedteke føresegn om vass- og avløpsgebyr for Norddal kommune i medhald av §3 i Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter og Forskrift om begrensning av forurensning av 1. juli 2004, sist endra 12.05.2006.

I. GENERELLE FØRESEGN

Kommunen sine abonnentar betaler for vass- og avlaupstenester levert av kommunen. Tilhøvet mellom abonnenten og kommunen er regulert av:

- Lov av 31. mai 1974 nr. 17 om kommunale vass- og kloakkavgifter
- Forskrift om begrensning av forurensning av 1. juli 2004
- Forskrift om vatn - og avløpsgebyr i Norddal kommune (dette dokumentet)
- Andre viktige dokument er:
 - Gebyrregulativ for Norddal
 - Gjeldande Normalreglement for sanitæranlegg
 - Reglar for bruk av vassmålar
 - Tekniske forskrifter til plan- og bygningslov

§1 FØRESEGNA SITT FØREMÅL

Forskrifta gjev føresegner om utrekning og innbetaling av dei gebyr abonnentane skal betale for dei vass- og avlaupstenester som kommunen leverer.

§ 2 FØRESEGNA SITT VERKEOMRÅDE

Forskrifta gjeld alle kommunen sine abonnentar, sjå definisjon i § 3.

§ 3 DEFINISJONAR

Abonment:

Ein abonnent er:

- Eigar/festar av eigedom som er registrert i grunnboka med eige gards- og bruksnummer eller eige festenummer eller seksjonsnummer (under felles gards- og bruksnummer) som er tilknytt kommunal vass- og/eller avlaupsleidning direkte eller gjennom felles stikkleidning.
- Det same gjeld festar av eigedom der festeavtalen ikkje er registrert i grunnboka, men der festaren eig bygningane som er plassert på tomte, og utøver festerett slik det går fram av lov om tomtefeste. For festeavtalar med kort festetid (feste til anna enn bustad og fritidsbustad), kan det vere avtalt at annan enn festar skal vere abonnent.
- Eigar/festar av eigedom som kommunen i medhald av PBL har kravd tilknytt kommunal vass- og/eller kloakkleidning.

Abonnementsgebyr:

Den faste delen av årsgebyret.

Bruksareal BRA etter NS 3940 forenkla:

Forenkla kan ein seie at bruksareal omfattar:

- Arealet innanfor dei omslutta veggane i bustaden og
- Del av fellesareal som høyrer til bustaden, men som ligg utanfor dei omslutta veggane ibustaden.

For detaljar, sjå NS 3940.

Bruksendring:

Med endring i bruken av eigdommen meiner ein her endring mellom ulike kategoriar, som for eksempel bustad, fritidsbustad/hytte og nærings-/offentleg verksemd.

Eingongsgebyr for tilknytning:

Eingongsgebyr for etablering av abonnement på vass- og/eller avlaupstenester.

Forbruksgebyr:

Den variable delen av årsgebyret som blir betalt etter forbruk (målt eller stipulert).

Fritidsbustad/hytte:

Fast eigedom med bygning(ar) regulert/godkjend til fritidsbustad/hytte.

Gebyrregulativet:

Gebyrregulativet er namnet på den gjeldande prisoversikta for vass- og avløpsgebyr ikommunen. Satsane i gebyrregulativet blir oppdatert årleg gjennom vedtak i kommunestyret.

Næringsverksemd:

Forretningsverksemd. Gardsbruk. Campingplass.

Offentleg verksemd:

Verksemd driven av stat, fylkeskommune eller kommune.

Stipulert forbruk:

Stipulert forbruk er forventa forbruk hos ein abonnent fastsett på grunnlag avbygningsarealet.

Tenestedeclarasjon:

Eit dokument som gjer greie for rettane og pliktene til abonnentane og kommunen, kva som skjer når desse ikkje blir etterlevd og kva for høve til å klage som finst.

Årsgebyr:

Det samla gebyr som blir betalt årleg av abonnentar for å ha tilgang til vass- og/eller avlaupstenestene i kommunen. Årsgebyret er samansett av abonnementsgebyr og forbruksgebyr.

II. VASS - OG AVLAUPSGBYR

§4 GEBYRTYPAR

Følgjande gebyrtypar gjeld for både vass- og avløpstenester:

- Eingongsgebyr for tilknytning
- Arsgebyr (abonnementsgebyr og forbruksgebyr)
- Gebyr for leige av vassmålar
- Tilleggsgebyr

§ 5 EINGONGSGEBYR FOR TILKNYTING

Lov om kommunale vass- og avløpstenester krev at det blir betalt eingongsgebyr for tilknytning til vass- og/eller avløpstenester.

Eingongsgebyret blir betalt for eigedom der det står bygg, eller ved førstegongsoppføring av bygg på eigedom, som blir tilknytt offentleg vass- og/eller avløpsnett.

Eingongsgebyret skal betalast ved tilknytning første gong.

Eingongsgebyret blir fastsett årleg av kommunestyret og går fram av *Gebyrregulativet*.

Kommunen kan fastsetje avvikande eingongsgebyr for tilknytning dersom det blir ekstra høge eller låge kostnader ved etablering av tenesta. Dette gjeld også abonnentar knytt til private vassverk som kommunen tek over.

§6 ÅRSGBYR

Årsgebyret for både vass- og avløpstenester betalast av alle abonnentar og er samansett av to delar:

- abonnementsgebyr
- forbruksgebyr

Samla abonnementsgebyr og forbruksgebyr for kommunale vasstenester skal dekkje den forventade årskostnaden knytt til vasstenester i kommunen. Samla abonnementsgebyr og forbruksgebyr for kommunale avlaupstenester skal dekkje den forventade årskostnaden knytt til avløpstenester i kommunen

Årsgebyret skal reknast frå og med månaden etter at eigedommen er tilknytt kommunalt leidningsnett.

Storleiken på abonnementsgebyr og forbruksgebyr blir fastsett årleg av kommunestyret og går fram av *Gebyrregulativet*.

Abonnementsgebyr

Abonnementsgebyret skal vere eit fast og likt beløp for alle abonnentar. Storleiken av gebyret blir fastsett årleg av kommunestyret. Som hovudregel skal endringa skje i samsvar med komsuprisindeksen. Beløpet går fram av *Gebyrregulativet*.

Forbruksgebyr

Næringseigedommar (og landbruk) og offentlege verksemdar betaler forbruksgebyr etter målt vassforbruk og pris pr. m³. Forbruket blir målt med fast montert vassmålar.

Fritids/hytteabonnentar betaler etter målt vassforbruk og pris pr. m³. Viss vassmålar enda ikkje er installert, betaler abonnenten stipulert forbruk basert på utrekning av bruksareal i samsvar med NS 3940 og pris pr. m³. Vassforbruket, som vil variere etter forventade brukstid, og omrekningsfaktor for stipulert forbruk [m³/m²] er definert i *Gebyrregulativet*.

Andre abonnentar betaler etter målt vassforbruk og pris pr. m³. Viss vassmålar enda ikkje er installert, betaler abonnenten etter stipulert forbruk basert på utrekning av bruksareal i samsvar med NS 3940 og pris pr. m³. Omrekningsfaktor for stipulert forbruk [m³/m²e] r definert i *Gebyrregulativet*.

For alle abonnentar gjeld at avløpsmengda blir rekna lik vassmengda, sjå likevel § 8.

Både kommunen og abonnenten kan krevje at forbruksgebyret blir fastsett ut frå målt forbruk. Gjennom denne føresegna krev kommunen at alle abonnentar skal installere vassmålar.

§ 7 LEIGE AV VASSMÅLAR

For installasjon, bruk og leige av vassmålar gjeld kommunen sine *Reglar for bruk av vassmålar*.

Kostnader for installasjon, drift, avlesing m.m. betalast av abonnenten. Pris for leige av vassmålar går fram av *Gebyrregulativet*.

§ 8 AVVIK I ÅRSGEBYRET

Dersom avlaupsmengda frå ein abonnent er vesentleg større eller mindre enn det målte vassforbruket, kan ein legge til grunn etter målt eller stipulert avløpsmengde.

For næringsverksemd og offentleg verksemd der samansetjinga av avløpsvatnet skil seg ut frå vanleg hushaldningsavløp og verkar anten fordyrande eller innsparande på drift og vedlikehald av avløpsanlegget i kommunen, kan ein rekne ut eit påslag/frådrag i forbruksgebyret for avløp basert på dei forventade ekstrautgiftene/innsparingane.

Restriksjonar for vassforbruk eller kortare avbrot i leveranse eller mottak av avløp gir ikkje grunnlag for reduksjon i gebyra.

Kommunestyret kan fastsetje særskilde reglar for bygningar som ikkje er bustad.

§ 9 MELLOMBELS TILKNYTING

Med mellombels tilknytning meiner ein bygg/anlegg som har innlagt vatn, men kor bygget/anlegget ikkje er i permanent bruk, og/eller berre skal brukast i ein avgrensa periode. Eit døme på slikt anlegg er anleggsbrakker.

Eigar/festar av eigedom skal betale abonnementsgebyr og forbruksgebyr etter gjeldande reglar for næringsverksemd, med avrekning i samsvar med den tida tilknytninga er operativ.

Ein skal ikkje betale eingongsgebyr for tilknytning, men alle kostnader ved tilknytning og fråkopling blir belasta eigar/festar av eigedommen.

Mellombels tilknytning gjeld for opp til eitt år, med høve til å søkje om vidareføring. Elles gjeld *Tekniske og administrative avgjerder* i kommunen, jfr. *I Generelle føresegner*.

§ 10 PÅLEGG OM UTBETRING - TILLEGGSGEBYR

Tilleggsgebyr kan krevjas der abonnenten ikkje følgjer kommunen sine krav om utbetring av egne vass- og/eller avløpsanlegg, og dette fører til meirkostnader for kommunen. M.a. gjeld at det er eigaren sitt ansvar at det er tilgang til slamavskiljar slik at tømning kan finne stad.

Tilleggsgebyret går fram av *Gebyrregulativet*.

§ 11 INNBETALING AV GEBYR

Abonnenten er ansvarleg for betaling av gebyra.

Kommunen sender faktura for eingongsgebyr for tilknytning til abonnenten samstundes som igangsettingsløyve (byggeløyve) blir gitt eller når eksisterande bygg blir tilknytt kommunal leidning. Eingongsgebyret må vere innbetalt før abonnenten blir tilknytt.

Tilknytingsgebyret skal vere innbetalt før det vert utskrive bruksløyve eller ferdigattest på bygget.

Abonnementsgebyr og forbruksgebyr blir kravd inn på felles faktura og blir fordelt over 2 terminar pr. år. For dei abonnentane som betaler etter målt vassforbruk, skal vassmålar lesast av ved årsskiftet. Avrekning skjer på første termin året etter.

Gebyr for mellombels tilknytning og tilleggsgebyr blir fakturert særskilt.

Dersom vassforbruket til abonnenten har endra seg vesentleg frå siste målaravlesing, kan kommunen endre å konto beløpet. Abonnenten skal varslast før slik endring finn stad.

Etters øknad kan kommunen gje fritak for årsgebyret når gebyrpliktig eigedom fysisk blir kopla frå kommunen sitt leidningsnett. Ved godkjent søknad om fritak opphørar abonnementet når melding om at anboringspunktet er plombert er motteke. Ny tilknytning av eigedommen krev ikkje ny betaling av eingongsgebyr for tilknytning. Kostnader ved frakopling og ny tilknytning dekkjast fullt ut av abonnenten. Arbeidet skal utførast etter tilvising frå kommunen.

III. AVSLUTTANDE FØRESEGNAR

§ 12 INNKREVJING AV GEBYR

Krav på årsgebyr som er forfalle er sikra med pant i eigedommen etter "Lov om pant" § 6-1. Gebyra kan krevjast inn av kommunen etter reglar for innkrevjing av skatt.

§13 VEDTAKSMYNDE

Enkeltvedtak etter denne forskrift blir fatta av kommunen og i samsvar med delegeringsreglement.

§ 14 KLAGE

Avgjersle etter forskrifta som er einskildvedtak følgjer kap. IV-VI i forvaltningslova, og kan påklagast. Klagen blir send til den instansen som har fatta vedtaket. Vedtak om gebyras storleik er forskrift og vert vedteke av kommunestyret, jfr. kap. VII i Forvaltningslova. Dette er ikkje eit einskild vedtak og kan derfor ikkje påklagast.

§ 15 NAR FØRESEGNA TRER I KRAFT

Føresegna trer i kraft 01.01.11.

