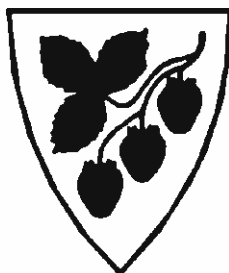


REKNESKAP 2010

NORDDAL EIGEDOMSELSKAP KF



INNHALD

Organisering - rekneskapsprinsipp	side 2
Driftsrekneskap.....	side 3
Balanse.....	side 6
Note 1 Oversikt over investering og finansiering.....	side 9
Note 2 Anleggsmidler	side 11
Note 3 Pensjon	side 12
Note 5 Inntekter og utgifter i foretaket	
Betaling til og frå kommunen.....	side 13
Note 5 Fordringar, aksjar, garanti, gjeld, fond.....	side 14
Note 6 Langsiktig gjeld og avdrag – kontroll	side 15
Note 7 Tilsette- ytingar til leiande personar	side 16

ORGANISERING – REKNESKAPSPRINSIPP

Norrdal Eigedomsselskap KF er organisert som eit kommunalt føretak under Norddal kommune etter Kommunelova kap 11. Føretaket sitt rekneskap går inn i Norddal kommune sitt konsernrekneskap.

Formål og organisering av Norddal Eigedomsselskap KF er fastsett i vedtekter vedtatt av Norddal kommunestyre 8.3.07.

Dagleg leiar i føretaket er Arne Krohn.

Styret har følgjande samansetning:

Bjørn Inge Ruset, leiar

Hallvard Tafjord, nestleiar

Anita Dyb, styremedlem

Terje Høybakk, styremedlem

Gunn Hovden, styremedlem, tilsette sin representant

Ved rekneskapsføring og årsavslutning er Forskrift nr 1033 om særbudsjett, særrekneskap og årsberetning for kommunale og fylkekommunale foretak nytta.

Foretaket er definert å drive næringsverksemd og § 19 i nemnde forskrift er difor gjort gjeldande. Utifrå denne paragraf er rekneskap ført etter Lov av 17. juli 1988 om årsrekneskap mv (rekneskapslova). Dette er også i samsvar med foretaket sine forskrifter § 12. Føretaket er definert under begrepet "små foretak" etter § 1-6 i rekneskapslova. Dette har m.a. betydning ved utarbeiding av noter.

Rekneskap vert ført av Norddal kommune og revisjon er utført av Kommunerevisjonsdistrikt 3 IKS.

Rekneskap 2010 – Norddal Eigedomsselskap KF

DRIFTSREKNESKAP

	Rekneskap 2010	Regulert budsjett	Opprinneleg budsjett	Rekneskap 2009
Salsinntekt tjenester avg pliktig	-18 000	0	0	-17 100
Refusjon felleskostnader Fjordhagen	-213 960	-200 000	-200 000	-159 235
Sal av reinhaldstenester til andre	-17 413	-10 000	-10 000	-9 162
Sal av vedlikehaldstenester til andre	-2 150	-20 000	-20 000	-2 050
Sal av vedlikehaldstenester til kommunen	-469 425	-450 000	-450 000	-408 520
Festeavgifter	-400	-6 000	-6 000	-6 400
Bilettar Tafjord Friluftsbad	-432 165	-450 000	-450 000	-439 491
Salsinntekter	-1 153 513	-1 136 000	-1 136 000	-1 041 958
Husleige andre	-1 646 803	-1 495 000	-1 495 000	-1 455 789
Husleige Norddal Kommune	-17 241 580	-17 200 000	-17 200 000	-16 497 735
Anna driftsrelatert inntekt	-233 889	-77 500	-77 500	-120 695
Anna driftsinntekt	-19 122 272	-18 772 500	-18 772 500	-18 074 219
Mva komp. Drift	-2 155 583	-1 250 000	-1 250 000	-1 577 200
Mva komp investering	-4 508 069	0	0	-2 843 382
Mva-kompensasjon	-6 663 652	-1 250 000	-1 250 000	-4 420 582
SUM DRIFTSINTEKTER	-26 939 437	-21 158 500	-21 158 500	-23 536 759
Løn tilsette	4 773 936			4 418 511
Gruppeliv-/ulykkesforsikring	13 681			16 502
Møtegodtgjering	18 206			15 668
Pensjonskostnad	300 351			426 322
Arbeidsgjevaravgift	514 423			506 354
Anna personalkostnad	29 682			6 402
Lønnstilskot NAV	-39 333			0
Refusjon sjukeløn/foreldrepenge	-180 827			-100 110
Sum personalkostnader	5 430 119	5 477 000	5 477 000	5 289 649
Avskrivning bygg og annan fast eigedom	4 684 000	5 000 000	5 000 000	4 497 010
Avskrivningar	4 684 000	5 000 000	5 000 000	4 497 010
Leigekostnader	167 164	150 000	150 000	152 094
Kommunale avgifter	930 048	900 000	900 000	1 055 915
Lys og varme	3 785 330	3 000 000	3 000 000	2 915 032
Felleskostnader Fjordhagen	29 283	0	0	51 802
Reparasjon og vedlikehald bygg	1 625 364	1 000 000	1 000 000	1 502 722
Leie maskiner og inventar	0	0	0	0
Verktøy som ikkje skal aktiverast	359	0	0	2 766
Inventar som ikkje skal aktiverast	82 128	240 000	240 000	113 934

Rekneskap 2010 – Norddal Eigedomsselskap KF

	Rekneskap 2010	Regulert budsjett	Opprinneleg budsjett	Rekneskap 2009
Reinholdstenester	184 628	0	0	118 362
Matriell reinhold	182 155	0	0	185 813
Arbeidsklede og verneutstyr	26 701	0	0	27 460
Anna driftsmateriale	0	0	0	1 764
Vedlikehold inventar/utstyr	101 154	50 000	50 000	49 917
Matriell vedlikehold	119 140	0	0	53 950
Service- og driftsavtalar alarm	58 125	275 000	275 000	81 520
Reparasjon og vedlikehold elektriske anlegg	354 548	300 000	300 000	28 965
Reparasjon og vedlikehold ventilasjon	76 172	0	0	77 302
Heiser service og kontroll	115 476	0	0	70 064
Reparasjon og vedlikehold anna	76 343	40 000	40 000	291 592
Kjøp reinholdstenester Norddal kommune	25 000	25 000	25 000	25 500
Kjøp vedlikeholdstenester Norddal kommune	340 000	320 000	320 000	316 660
Kjøp andre tenester Norddal kommune	345 000	345 000	345 000	398 800
Honorar økonomisk og juridisk bistand	9 988	0	0	20 850
Honorar byggteknisk bistand	79 366	0	0	273 782
Kontorkostnad, møter, kurs m.v.	145 363	40 000	40 000	64 589
Telefon, porto, internett	37 850	30 000	30 000	44 756
Kostnad transportmidler	2 053	30 000	30 000	
Kostnad og godtgjersle for reise, diett, bil og liknande	100 769	25 000	25 000	55 213
Salg- og reklamekostnad	20 520	20 000	20 000	24 349
Forsikring, garanti og servicekostnad	220 227	420 000	420 000	409 614
Andre kostnader	64 732	23 500	23 500	14 288
Mva- komp. utgift	2 155 583	1 250 000	1 250 000	1 577 200
Andre driftskostnader	11 460 569	8 483 500	8 483 500	10 006 575
SUM DRIFTSKOSTNADER	21 574 688	18 960 500	18 960 500	19 793 234
DRIFTSRESULTAT	-5 364 749	-2 198 000	-2 198 000	-3 743 525
Renteinntekt	-240 777	-1 050 000	-1 050 000	-275 835
Rentekompensasjon investering	-930 423	0	0	-1 225 882
Renteutgift	2 719 056	3 154 600	3 154 600	2401738
Netto finans	1 547 856	2 104 600	2 104 600	900 021

Rekneskap 2010 – Norddal Eigedomsselskap KF

	Rekneskap 2010	Regulert budsjett	Opprinneleg budsjett	Rekneskap 2009
Tilskott ENOVA	-448 980	0	0	0
Tiltaksmidlar Staten	0	0	0	-813 000
Overført til Norddal kommune	0	0	0	400 000
Sum ekstraordinære inntekter/utgifter	-448 980	0	0	-413 000
ÅRSRESULTAT	-4 265 873	-93 400	-93 400	-3 256 504
Disponeringar:				
Overført til bunde fond	0	0	0	98 374
Overført frå bunde fond	-98 374	0	0	
Overført frå fri eigenkapital	-143 822			
Overført til fri eigenkapital - investering	4 508 069	0	0	2 443 382
Overført til fri eigenkapital	0	0	0	714 748
Sum disponeringar	4 265 873	0	0	3 256 504
RESULTAT MEIR-/MINDREFORBRUK	0	-93 400	-93 400	0

Rekneskap 2010 – Norddal Eigedomsselskap KF

BALANSEN

EIGEDLAR

Anleggsmidler	Rekneskap i år	Rekneskap i fjor
	159 480 651	141 692 981
Rådhus	6 125 838	6 349 614
Valldal skule	45 636 978	23 657 415
Eidsdal skule	7 675 447	7 958 995
Dalsbygda skule og barnehage	4 103 645	3 900 793
Syltebøen barnehage	5 386 160	5 578 664
Eidsdal barnehage	74 965	77 737
Valldal Trygde og sjukeheim	15 895 919	13 699 821
Sylte omsorgsbustader	8 521 725	8 836 989
Nye omsorgsbustader i Moa og Eidsdal	3 844 339	3 986 563
Eidsdal omsorgsbustader	4 235 951	4 309 360
Norddal omsorgsbustader	2 588 698	2 683 918
Elvetun	2 036 793	2 112 141
Hovebygget/hovedbase FDV	2 446 750	2 537 266
Kleivafabrikken	272 606	282 698
FDV bygg Djupøyna	18 871 848	19 264 968
Tafjord skule og barnehage	5 669 871	5 879 631
Fjørå skule	1 339 068	1 388 604
Industribygg i Kalvegjerdet	2 874 457	2 980 177
Kraftverkbygget	2 849 924	2 949 560
Roa/søsterboligen	1 469 994	1 524 378
Mo mini	15 449	16 025
Solstad	16 407	17 019
Legebustad i Vika	2 635 638	2 731 326
Kommunehuset i Eidsdal	679 527	704 667
Fjordhagen	7 960 464	7 627 991
Servicebygg på Sylte	2 132 862	2 211 774
Servicebygg i Eidsdal	435 167	451 271
Lager ved Fjøråtuellen, gråskuret	29 253	30 333
Tafjord Friluftsbad	2 042 554	2 118 118
Bygg under oppføring	1 444 270	5 039 370
Sum bygg-faste eigedommar	159 312 567	140 907 186
Inventar	164 920	185 535
Egenkapitalinnskott KLP	3 164	1 190
Pensjonsmidlar KLP	0	599 070

Rekneskap 2010 – Norddal Eigedomsselskap KF

	Rekneskap i år	Rekneskap i fjor
Omløpsmidlar	10 952 752	17 971 146
Herav:		
Kundefordringer	2 574 415	377 055
Oppgjerskonto mva-kompensasjon	2 277 217	1 408 972
Oppgjerskontor ordinær mva	0	2 751 590
Sum fordringar	4 851 632	4 537 617
Sparebanken Møre, driftskonto	213 250	214 811
Sparebanken Møre, OCR-konto	18 791	38 825
Sparebanken Møre, plasseringskonto	5 676 261	8 947 554
Sparebanken Møre, skattetrekkskonto	192 541	168 903
Sparebanken Møre Tafjordbadet	277	1 552
BN-Bank sparekonto	0	4 061 884
Sum bankinnskot, kontantar m.m.	6 101 120	13 433 529
SUM EIGEDELAR	170 433 403	159 664 127

EIGENKAPITAL OG GJELD

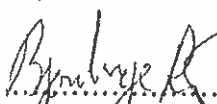
Eigenkapital	-57 182 436	-52 655 250
Herav:		
Innskoten eigenkapital	-49 391 977	-49 136 146
Fri eigenkapital avsett mva til investering	-6 951 451	-2 443 382
Fri eigenkapital	-839 008	-977 348
Bunde fond - tiltaksmidlar 2009	0	-98 374
Langsiktig gjeld	-108 085 250	-101 624 251
Herav:		
Kommunalbanken lån - 20080136	-59 270 250	-61 964 350
Kommunalbanken lån - 20090252	-19 473 680	-38 805 000
Kommunalbanken lån - 20100471	-12 000 000	0
Kommunalbanken lån - 20100271	-17 341 320	0
Sum lån	-108 085 250	-100 769 350
Pensjonsforpliktelse KLP	0	-830 382
Pensjonsforpliktelse KLP - arbeidsgj avg	0	-24 519


Rekneskap 2010 -- Norddal Eigedomsselskap KF

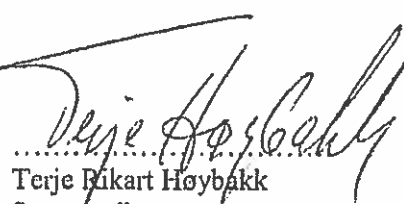
Kortsiktig gjeld	Rekneskap i år	Rekneskap i fjor
	-5 165 717	-5 384 626
Herav:		
Leverandørgjeld	-3 891 596	-4 200 259
Forskotstrekk	-192 541	-168 903
Påleggstrekk	0	-2 000
Oppgjørskonto mva	-33 147	0
Arbeidsgjevaravgift	-151 370	-134 941
Pensjonstrekk	0	-46 645
Feriepengar	-493 563	-494 466
Påløpte renter	-403 500	-183 674
Premieavvik KLP	0	-153 738
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	-170 433 403	-159 664 127

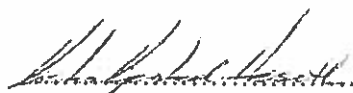
Valldal 2011 06 10

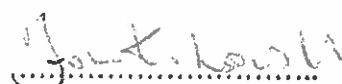
Styret for Norddal Eigedomsselskap KF

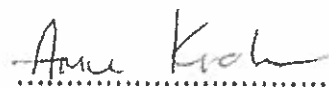

Bjørn Inge Ruset
Styreleiar


Gunn Hovden
Styremedlem


Terje Rikart Høybakk
Styremedlem


Kristin Kjerstad Håseth
Vara Styremedlem


Jon Kåre Lovoll
Vara Styremedlem


Arne Krohn
Dagleg leiar

Rekneskap 2010 – Norddal Eigedomsselskap KF

Note 1 Oversikt over investering og finansiering

Prosjekt	Budsjett t.o.m.2009	Budsjett inkl endring 2010	Total budsjett	Rekneskap t.o.m. 31.12.09	Rekneskap 2010	Rekneskap pr 31.12.10	Avvik budsjett-rekneskap	Status prosjekt
710002 ENØK-tiltak bygg/eigdommar	0	610 000	610 000	0	197 179	297 179	312 821	Held fram 201
710003 Konvertering bygg vannb varm	0	3 000 000	3 000 000	0	53 553	53 553	2 946 447	Held fram 201
710103 Rådhus planlegging	0	250 000	250 000	0	53 882	53 882	196 118	Held fram 201
711102 Valldal skule, bygg 3	22 500 000	0	22 500 000	5 616 902	17 377 577	22 994 479	-494 479	Ferdig
711103 Valldal samf.hus tilstandrapp	500 000	0	500 000	13 948	187 258	201 206	298 794	Held fram 201
711105 Valldal skule inventar	300 000	0	300 000	4 500	6 225	10 725	289 275	Held fram 201
711202 Eidsdal skule, inngangparti m.m.	300 000	200 000	500 000	66 946	258 054	325 000	175 000	Held fram 201
711302 Dalsbygda skule og barnehage	200 000	140 000	340 000	0	340 000	340 000	0	Ferdig
711401 Syltebøen barnehage uteområde	496 000	250 000	746 000	667 098	39 000	706 098	39 902	Held fram 201
711501 Eidsdal barnehage	123 800	-123 800	0	0	0	0	0	Ferdig
711502 Eidsdal barnehage	300 000	-300 000	0	0	0	0	0	Ferdig
711503 Eidsdal barnehage oppgradering Valldal sjukeheim	250 000	423 800	673 800	0	0	0	673 800	Held fram 201
712102 kjøkken/ventilasjon	92 000	2 708 000	2 800 000	0	2 678 750	2 678 750	121 250	Held fram 201
712402 Eidsdal omsorgsbust	0	100 000	100 000	0	68 491	68 491	31 509	Ferdig
713101 FDV bygg Grandane riving	1 000 000	210 000	1 210 000	0	1 154 046	1 154 046	55 954	Held fram 201
713302 FDV Miljøstasjon golv 2. et	0	200 000	200 000	0	60 000	60 000	140 000	Held fram 201
714301 Kalvegjerdet Industribygg	200 000	0	200 000	48 030	0	48 030	151 970	Held fram 201
714403 Utleigebygg	0	82 000	82 000	0	0	0	82 000	Omdisponert
714501 Gamlebanken plan renovering	40 000	0	40 000	0	12 593	12 593	27 407	Omdisponert
714502 Gamlebanken opprustning	638 600	-450 800	187 800	0	0	0	187 800	Omdisponert
714801 Solstad Renovering	1 730 000	0	1 730 000	0	0	0	1 730 000	Omdisponert
715001 Kommunehus Eidsdal planlegging	85 000	0	85 000	0	0	0	85 000	Omdisponert
715103 Fjordhangen tak	0	450 800	450 800	0	582 146	582 146	-131 346	Ferdig
716001 Tafjord Friluftsbad parkering	175 000	0	175 000	0	0	0	175 000	Held fram 201
	28 930 400	7 750 000	36 680 400	6 417 424	23 068 754	29 586 178	7 094 222	

Rest budsjett t.o.m 2010 -7 720 047

- omdisponert til avslutta prosjekt i 2010 625 825

- overført til 2011 -7 094 222

Bruk over budsjett 625 825

- finansiert ved overf andre prosjekt -625 825

- udekka investeringar 0

Rekneskap 2010 – Norddal Eigedomsselskap KF

Finansiering av investeringar :

Investert anleggsmidler 2008	5 331 691	
Investert anleggsmidler 2009	25 576 183	
Investert aksjar/andelar 2009	1 190	
Investert anleggsmidler 2010	23 068 754	
Investert aksjar/andelar 2010	1 974	
Totalt investert		53 979 792
Finansering 2008, låneopptak	-5 725 000	
Finansiering tilskott m.m. 2008	-230 000	
Finansering 2009, låneopptak	-34 075 000	
Finansering 2010, låneopptak	-12 000 000	
Total finansiering lån	-52 130 000	
Finansiert over drift	-1 949 792	
Totalt finansiert		-53 979 792
Ikkje finansiert		0

Note 2 Anleggsmidler

	EDB-utstyr, kontor- maskiner	Anleggs- maskiner, bilar, inventar mv.	Bustader, skular, barnehagar	Adm.bygg, sjukeheim, omsorgsb, næringsbygg	Bygg under oppføring	SUM
Kjøpsverdi 01.01.10	0	206 150	53 124 315	91 192 748	5 039 370	149 562 583
Tilgang 2010	0	0	23 334 479	3 329 387	0	26 663 866
Avgang 2010					-3 595 101	-3 595 101
Kjøpsverdi 31.12.10	0	206 150	76 458 794	94 522 135	1 444 269	172 631 348
Akkumulert avskrivning pr 31.12.10	0	-41 230	-5 399 558	-7 713 074	0	-13 153 862
Akkumulert nedskrivning pr 31.12.10	0	0	0	0	0	0
Akkumulert reversert nedskrivning pr 31.12.10			0			0
Bokført verdi pr. 31.12.10	0	164 920	71 059 236	86 809 061	1 444 269	159 477 486
Avskrivninger 2010	0	-20 615	-1 856 824	-2 806 561	0	-4 684 000
Nedskrivningar 2010	0	0	0	0	0	0
Reverserte avskrivningar 2010	0	0	0	0	0	0
Økonomisk levelid	5 år	10 år	40 år	50 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Ingen avskrivning	

Note 3 Pensjonskostnader, -midlar og -forpliktelsar

Generelt om pensjonsordningane i føretaket

Norddal Eigedomsselskap KF har kollektive pensjonsforsikringar for sine tilsette i Kommunal Landspensjonskasse (KLP). Forsikringane er i samsvar med bestemmelsar i Hovedtariffavtalen

Pensjonsordninga omfattar alders-, uføre-, ektefelle-, barnepensjon samt AFP/tidlegpensjon og sikrar alders- og uførepensjon med samla pensjonsnivå på 66 % saman med Folketrygda. Pensjonane vert samordna med utbetaling frå NAV.

For AFP har kommunen følgjande fordeling av kostnader:

	KLP
62-64 år	50% utjamning- 50 % sjølvrisiko
65-66 år	100 % utjamning

Kollektiv pensjonsordning:

Nåverdi av årets pensjonsopptjening	524 262
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	64 033
Avkastning på pensjonsmidler	-48 326
Netto pensjonskostnad	539 969
Pensjonsforpliktelse	1 344 698
Pensjonsmidlar	1 097 885
Pensjonsforpliktelsar	246 813

Opplysningar om pensjonsforpliktelsar og pensjonsmidlar er gjeve på grunnlag av full amortisering av fjorårets estimatavvik

Økonomiske forutsetningar:

Diskonteringsrente	5,00 %
Forventa årleg G- og pensjonsregulering	3,35 %
Forventa årleg lønnsvekst	3,35 %
Forventet avkastning på pensjonsmidlar	6,00 %

Føresetnader som normalt vert brukt innan forsikring er lagt inn som aktuarmessige føresetnaderved utrekning av av selskapet sin pensjonsforpliktelse pr 31.12.2010

Føring av pensjonskostnader er gjort i samsvar med Lov av 17. juli 1988 om årsrekneskap mv (rekneskapslova). Reelle utgifter er ført. Det er ikkje ført premieavvik i drift- og balanserekneskapet. Forpliktelsar og midlar er ikkje ført i balansen, men går fram av noten.

Føring av pensjon i 2009 vart gjort etter bestemmelsar i forsikrift om kommunale årsrekneskap og ikkje etter rekneskapslova. Dette er tilbakeført og korrigert i 2010 og gjeld tilbakeføring av negativt premieavvik i 2009 kr 139.004 med tillegg av arbeidsgjevaravgift og er teke som inntekt i 2009. I tillegg er føring av pensjonsforpliktelse og pensjonsmidlar i 2009 tilbakeført og sett i 0.

**Note 4 Inntekter og utgifter i foretaket
Betaling til og frå kommunen**

Inntekter

Husleige Norddal kommune	-17 241 580	
Sal av tenester til Norddal kommune	-469 425	
Sum inntekter frå Norddal kommune		-17 711 005
Sal av tenester til andre		-19 563
Husleige andre		-1 646 803
Billettinntekt Tafjordbadet		-432 165
Anna driftsrelatert inntekt		-252 289
Refusjon felleskostnader Fjordhagen		-213 960
Sum driftsinntekter		-20 275 785

Utgifter

Kjøp tenester frå Norddal kommune;		
- snøbrøyting, grøntareal m.m.	365 000	
- fellesfunksjonar, servicetorg	234 000	
- rekneskap, revisjon	111 000	
Kommunale eigedomsgebyr, Norddal kommune	930 048	
Overført Norddal kommune uten krav til motyting	0	
Sum utgifter Norddal kommune		1 640 048
Kjøp av tenester, bygg og eigedommar		6 869 042
Leigekostnader		167 164
Felleskostnader Fjordhagen		29 283
Forsikring		220 227
Andre kostnader		379 222
Sum driftsutgifter		9 304 986

Rekneskap 2010 – Norddal Eigedomsselskap KF

Note 5 Fordringer, aksjar, garanti, gjeld, fond

Fordringer –

Norddal Eigedomsselskap KF har pr 31.12.10 fordringar på kr 4.851.632.

Dei største postane er:

Oppgjerskonto mva-kompensasjon	kr 2.277.217
Inntekter 2010 som er innbetalt 2011	kr 1.902.817

Norddal Eigedomsselskap KF har ikkje fordringar på Norddal kommune pr 31.12.10

Aksjar –

Norddal Eigedomsselskap KF har ikkje aksjar pr 31.12.10

Det er bokført eigenkapitalinnskot i KLP med kr 3.164

Garantiar-

Norddal Eigedomsselskap KF har ikkje stilt garantiar pr 31.12.10

Kortsiktig gjeld –

Norddal Eigedomsselskap KF har pr 31.12.10 kortsiktig gjeld på kr 5.222.908

Dei største postane er:

Leverandørgjeld	kr 3.891.596
Forskotstrekk avsett på eigen konto	kr 192.541
Avsette feriepengar	kr 493.563
Påløpte renter	kr 403.500

Norddal Eigedomsselskap KF har ikkje kortsiktig gjeld til Norddal kommune pr 31.12.10

Langsiktig gjeld –

Norddal Eigedomsselskap KF har pr 31.12.09 langsiktig gjeld på kr 111.116.874

Dette fordeler seg slik:

Lån 20080136, Kommunalbanken	kr 59.270.250
Lån 20090252, Kommunalbanken	kr 19.472.680
Lån 20100471, Kommunalbanken	kr 12.000.000
<u>Lån 20100271, Kommunalbanken</u>	<u>kr 17.341.320</u>
Sum lån	kr 111.116.874

Nedbetalingstid på lån er opprinneleg 20 – 25 år.

Fond

	2010	2009
Bundne driftsfond		
Beholdning 01.01	98 374	0
Bruk av fondene i driftsregnskapet	98 374	0
Bruk av fondene i investeringsregnskapet	0	0
Avsetninger til fondene	0	98 374
Beholdning 31.12	0	98 374

Note 6 Langsiktig gjeld og avdrag - kontroll

Attståande løpetid for Norddal Eigedomsselskap KF si samla gjeldsbyrde kan ikkje overstige den samla vekta levetida for selskapet sine anleggsmidlar ved siste årskiftet, jfr Kommuneloven § 50 nr 7

Utrekning av kontrollgrense med vektning av kvart anleggsmiddel er ein tidkrevjande og komplisert prosess. Det er berre nødvendig når selskapet er nær lova si minstegrense ved bruk av forenkla metode

Det er nytta forenkla metode for utrekning av minste tillatte avdrag:

$$\text{Forenkla metode:} \quad \frac{\text{Sum avskrivningar x Lånegjeld pr 1.1 i rekneskapsåret}}{\text{Bokførte anleggsmidlar pr 1.1. i rekneskapsåret 1)} = \text{Kontrollgrense}$$

1) Bokførte anleggsmidlar minus ikkje avskrivbare eigedelar t.d. tomteområde

Sum avskrivningar 2010	4 684 000	
Sum bokførte anleggsmidlar pr 1.1.10	141 092 721	
Ikkje avskrivbare eigedelar	-	
Sum lånegjeld	100 769 350	
Lån til utlån og forskottering	-	
Sum lånegjeld 1.1.10 etter fråtrekk	100 769 350	
Minste tillatte avdrag i 2010	3 345 344	
Betalte avdrag i 2010	4 684 100	
Kontrolltal	1,40	

Eit positivt avvik betyr at kommunen betalar tilsvarande meir i avdrag enn det som antas å vere kapitalslitet på anleggsmidlane

Rekneskap 2010 – Norddal Eigedomsselskap KF

Note 7 Tilsette – ytingar til leiande personar

I Norddal Eigedomsselskap KF er det pr 31.12.10 12,0 årsverk fordelt på 18 stillingar

Tilsette er meldt inn i tariffesta pensjonsordning i KLP utifrå reglar om medlemskap.

I 2010 er det utbetalt kr lønn til dagleg leiar kr 553.810

Møtegodtgjerding til styret i 2010 utgjer kr 18.206. Det er ikkje betalt godtgjerding til leiar då dette inngår i vervet og godtgjerding som ordførar.

Det er ikkje stilt garantiar for lån eller ytt lån til leiande tilsette eller styremedlemmar