



TEIKNFORKLARING: Formål etter pbl §12

- OMRÅDE FOR BYGGNINGAR OG ANLEGG (PBL§12-5NR1)**
- 1110 Område for bustader krav om bebyggelsesplan
 - 1111 Område for frittliggande bustader
 - 1112 Område for konsentrert småhusbygging
 - 1121 Område for frittliggande fritidsbustader
 - 1173 Område for Campingplass
- SAMFERDSLEANELEGG OG TEKN. INFRASTRUKTUR (PBL§12-5 NR2)**
- 2011 Kjøreveg
 - 2012 Fortau
 - 2015 Gang-/ sykkelveg
 - 2018 Annen veggrunn, tekniske anlegg
 - 2080 Parkering
 - 1440 Nærmiljøanlegg
 - 2110 Kraftnett, Trafostasjon
- GRØNTSTRUKTUR (PBL §12-5 NR3)**
- 1610 Leikeplass
 - 3040 Friområde
 - 5110 Landbruk
 - 6710 Friluftsområde i sje og vassdrag
- OMSYNSSONER (PBL §12-6)**
- Faresone - Oppskyllingshøgde flodbølge 1/5000 H310_2
 - Faresone - Oppskyllingshøgde flodbølge 1/1000 H310_1
 - Faresone - 200års flaum Valldata H320_1
 - Faresone - Skred 1/1000 H310_1
 - Faresone - Skred 1/5000 H320_2
 - 140 Frisiktsone
 - Faresone - Kjellerfri sone, fare for vatn i skjellar H320_2

- JURIDISKE LINER OG PUNKT**
- Rp Grense
 - Rp Formålsgrense
 - Regulert tomtegrense
 - Rp Sikring grense
 - Bygggrense
 - Regulert senterline
 - Frisktiline
 - Regulert stasjonskjem
 - Vegstenging fysisk sperre
 - Avkøyning, inn og ut
 - Bygg som skal rivast
 - Planlagde bygg

Kartgrunnlag:
Kommunen sitt digitale kartverk.
Kartmålestokk: 1 : 1000
Ekvidistanse: 1 meter

**REGULERINGSPLAN MED TILHØYRANDE FØRESEGNAR FOR NORDDAL KOMMUNE
REGULERINGSPLAN MED FØRESEGNAR FOR MURBRINKEN GNR.4 BNR. 131, 4, 3 m.fl.**

SAKSHANDSAMING I HØVE PLAN- OG BYGNINGSLOVA

REVISJON NR.	REVISJAK NR.	DATO	SIGNATUR
1		20.08.18	OG
2		20.02.19	OG
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

REVISJONAR:

Langlandstvegen 17
0010 Alesund
959 95 959

TEGN NR. 5098 - 001 - A

ART arkitekter og ingeniører AS